

[Секции ЭТП](#)[Поиск по разделам сайта](#)

[ЭТП ТЭК-Tорг](#) › [Продажа и аренда гос. и муниципального имущества](#) › Извещение о процедуре №ПИ110074

Извещение о процедуре ПИ110074

Общие сведения

Наименование процедуры:

Продажа посредством публичного предложения нежилых зданий площадью 934,3 кв. м и 37,3 кв. м с земельным участком площадью 9 536,15 кв. м, расположенных по адресу: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом 22/1

Номер процедуры: ПИ110074

Тип процедуры: Публичное предложение

Текущая стадия: Прием заявок.

Сроки проведения

Дата публикации процедуры: 22.10.2021 18:00 GMT+3

Дата начала подачи заявок: 22.10.2021 20:00 GMT+3

Дата окончания подачи заявок: 22.11.2021 20:00 GMT+3



Дата рассмотрения заявок: 23.11.2021 23:59 GMT+3

Дата проведения торгов: 25.11.2021 08:00 GMT+3

Подведение итогов не позднее: 25.11.2021 23:59 GMT+3

Документация по процедуре

[Скачать документацию по процедуре](#)

22.10.2021 14:22 GMT+3	(Информационное_сообщение_Касли_Ретнева_22_публичн._пр-е,_октябрь_2021.docx)	50.58 Kb
22.10.2021 14:24 GMT+3	(Технические_планы_и_фотографии_Ретнева_22.docx)	6.03 Mb
22.10.2021 14:31 GMT+3	(Форма_заявки_новая.docx)	66.59 Kb
22.10.2021 14:28 GMT+3	(Проект_договора_купли-продажи_2021.doc)	93 Kb

Сведения об организаторе

Наименование организатора:	МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Контактный телефон:	7-351-2646583
Адрес электронной почты:	torgi@imchel.ru
ФИО контактного лица:	Силантьев Игорь Александрович

Нежилые здания с зем. участком

Предмет договора: нежилое здание общей площадью 934,3 кв. м (кадастровый номер: 74:09:1103048:23), расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом

22;- нежилое здание общей площадью 37,3 кв. м (кадастровый номер: 74:09:1103048:26), расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом 22/1;- земельный участок площадью 9 536,15 кв. м (кадастровый номер: 74:09:1103048:4), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом 22. Здание 934,3 кв.м: Количество этажей - 1,Фундамент - Бутовый ленточный, Стены - Кирпичные, Перегородки - Кирпичные, Перекрытия - Деревянное оштукатурено, Крыша - Шиферная. Здание 37,3 кв.м: Количество этажей - 1, Фундамент- Бутовый, Стены - Бутовые, Перекрытия - ж/б плиты, Крыша - Шиферная, Полы - Бетонные, Двери - Простые, Отделочные работы - Оштукатурено, Санитарно- электротехнические работы - Отопление - центральное;водопровод - стальные трубы; канализация - местный выгреб; электроосвещение, Текущее использование- не используется. Ограничение прав и обременение объектов недвижимости: не зарегистрировано. Характеристика земельного участка: Общая площадь 9 536,15 кв. метра Кадастровый номер 74:09:1103048:4Категория земель - земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: под размещение существующего здания Каслинского филиала Челябинского политехнического техникума.Существующие ограничения (обременения) объекта: не зарегистрированы.

Тип продаваемого имущества:	Нежилое помещение
-----------------------------	-------------------

Вид собственности:	Собственность субъектов Российской Федерации
--------------------	--

Начальная цена:	8 124 000,00 ₽
-----------------	----------------

Валюта:	Российский рубль
---------	------------------

Текущая стадия:	Прием заявок
-----------------	--------------

Плата за участие взимается:	Нет
-----------------------------	-----

Сведения о заказчике

Заказчик:	МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
-----------	--

Контактный телефон:	7-351-2646583
---------------------	---------------



Адрес электронной почты: **torgi@imchel.ru**

ФИО контактного лица: **Силантьев Игорь Александрович**

Место нахождения имущества

Регион ПИ: **Челябинская область**

Адрес продаваемого имущества: **Российская Федерация, Челябинская область, г. Касли, Каслинский район, Ретнева, 22**

На карте: **<https://yandex.ru/maps/>**

Информация об имуществе

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

1) 04.02.2019 аукцион не состоялся, начальная цена 12 314 847,46 руб. с НДС; 2) 18.04.2019 аукцион не состоялся, начальная цена 12 314 847,46 руб. с НДС; 3) 10.06.2019 продажа посредством публичного не состоялась, цена первоначального предложения 12 314 848 руб., с НДС, минимальная цена предложения 6 157 424 руб.; 4) 18.09.2019 продажа посредством публичного не состоялась, цена первоначального предложения 12 314 848 руб., с НДС, минимальная цена предложения 6 157 424 руб.; 5) 12.03.2020 аукцион не состоялся, начальная цена 9 698 000 руб. с НДС; 6) 23.04.2020 аукцион не состоялся, начальная цена 9 698 000 руб. с НДС; 7) 16.07.2020 продажа посредством публичного не состоялась, цена первоначального предложения 9 698 000 руб., с НДС, минимальная цена предложения 4 849 000 руб.; 8) 13.05.2021 аукцион не состоялся, начальная цена 8 124 000 руб. с НДС; 9) 17.06.2021 аукцион не состоялся, начальная цена 8 124 000 руб. с НДС; 10) 29.07.2021 аукцион не состоялся, начальная цена 8 124 000 руб. с НДС; 11) 07.09.2021 аукцион не состоялся, начальная цена 8 124 000 руб. с НДС.

Наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения:

распоряжение Министерства имущества Челябинской области от 20.10.2021 № 2828-Р «Об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области посредством публичного предложения в электронной форме»

Обременение: **Нет**



Информация о задатке

Сумма задатка:	1624800
Валюта задатка:	Российский рубль
Способ перечисления задатка продавцу:	Расчетный счет ЭТП
Требования к оформлению представляемых претендентами документов:	Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.
Дополнительная информация:	Для участия в реализации имущества претендент вносит задаток в размере 20% начальной (минимальной) цены продажи имущества. Срок внесения задатка: не позднее даты окончания приема заявок. Задаток вносится единым платежом по каждому лоту отдельно. Датой внесения задатка является дата зачисления на счет денежных средств, внесенных в качестве задатка. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета. Отсутствие подтверждения поступления в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении о реализации имущества, является основанием для отказа претенденту в допуске к участию в процедуре.
Численность работников хозяйственного общества:	не указано
Реквизиты счета:	Р/с:40702810200000006837; Бик:044525880; К/с:30101810900000000880; Банк:Банк «ВБРР» (АО) г. Москва; Получатель:АО «ТЭК-Торг»

Условия продажи

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:	Прикреплен проект договора купли-продажи для ознакомления
--	---



Срок заключения договора купли-продажи такого имущества:	5 рабочих дней
Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества:	В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены):	Победитель определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме"
---	--

Свойства торгов

Время ожидания первых ценовых предложений (минут):	60
--	----

Время ожидания вторых и последующих ценовых предложений (минут):	10
--	----

Шаг аукциона, в валюте процедуры:	5
-----------------------------------	---

Шаг автоматического снижения стоимости лота, в валюте процедуры:	10
--	----

Документация по лоту

22.10.2021 15:07 GMT+3	(Технические планы и фотографии Ретнева_22[1].docx)	6.03 Mb	Действующий
22.10.2021 15:05 GMT+3	(Информационное сообщение Касли Ретнева, 22_публичн._пр-е, октябрь_2021[1].docx)	50.58 Kb	Действующий
22.10.2021 15:04 GMT+3	(Форма заявки_новая[1].docx)	66.59 Kb	Действующий
22.10.2021 15:03 GMT+3	(Проект договора купли-продажи_2021[1].doc)	93 Kb	Действующий

[Подать заявку на участие](#)

[Подать запрос на ра](#)

[Поделиться](#)

Наши партнеры



+7 (495) 734-81-18
+7 (499) 705-81-18



Мобильное приложение для поставщиков ПАО «НК «Роснефть»:



© 2021 ЭТП ТЭК-Торг. Все права защищены.

Мы используем файлы «cookie» для функционирования сайта. Если вы не согласны с тем, чтобы мы использовали данный тип файлов, то вы должны соответствующим образом установить настройки вашего браузера или не использовать данный сайт.

